

ภาคผนวก ก-2

หนังสือรองรับบริษัท

ที่ 11001220000978



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2537 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0115537003600

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ไอ.พี.พี. (ไทยแลนด์) จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 7 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายกวัดณ์ วิฑูรปกรณ์
 2. นายธีระวัฒน์ วิฑูรปกรณ์
 3. นายชำนาญ วิฑูรปกรณ์
 4. นายเฉลียว วิฑูรปกรณ์
 5. นายเอกวัฒน์ วิฑูรปกรณ์
 6. นายธนาวัฒน์ วิฑูรปกรณ์
 7. นายธวัช ไข่มิ่งยืน/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายกวัดณ์ วิฑูรปกรณ์ นายธีระวัฒน์ วิฑูรปกรณ์
นายชำนาญ วิฑูรปกรณ์ นายเฉลียว วิฑูรปกรณ์ นายเอกวัฒน์ วิฑูรปกรณ์ นายธนาวัฒน์ วิฑูรปกรณ์ และนายธวัช ไข่มิ่งยืน
กรรมการสองในเจ็ดคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 500,000,000.00 บาท / ห้าร้อยล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 770 หมู่ที่ 6 ถนนเทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 111 หมู่ที่ 5 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 111/12 หมู่ที่ 2 ตำบลมะขามคู่ อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 221,221/1 หมู่ที่ 3 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสรรพยา จังหวัดชลบุรี/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 19 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
towards Digital
Transformation



ที่ 11001220000978



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นางสาว ณภพร คงพานันต์)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 11001220000978

1. นิติบุคคลนี้ได้รับรางวัลธรรมาภิบาลธุรกิจดีเด่น ประจำปี 2558/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
3. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหัดตั้งตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชน จำกัด
- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพานเขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (10) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี 19 ข้อ ดังนี้

(11) ประกอบกิจการค้าเครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องหั่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหุงต้มไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปรารวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(12) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สินค้าเครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(13) ประกอบกิจการค้าพลาสติกหรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(14) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์

(15) ประกอบกิจการส่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์

(16) ประกอบกิจการซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน จัดให้ได้มาถือกรรมสิทธิ์ เช่า ให้เช่า เช่าช่วง ให้เช่าช่วง จ้างong จ้างนำ ขายฝาก เช่าซื้อ ยืม ให้ยืม ตั้งหาริมทรัพย์หรืออสังหาริมทรัพย์หรือการพัฒนาปรับปรุง ตั้งหาริมทรัพย์หรืออสังหาริมทรัพย์ ในรูปแบบต่าง ๆ เพื่อการจำหน่าย

(17) ประกอบกิจการพัฒนาพื้นที่ นิคมอุตสาหกรรม

(18) ประกอบกิจการเป็นศูนย์อบรมให้ความรู้ในด้านต่าง ๆ

(19) ประกอบกิจการค้าน้ำประปา ไฟฟ้า



ภาคผนวก ก-3

รายชื่อโรงงานอุตสาหกรรม
ที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่โครงการ

รายชื่อโรงงานภายในอุตสาหกรรม ไอ.พี.พี.

ลำดับ	ชื่อ	ทะเบียนโรงงาน	ประเภทโรงงาน
1	บริษัท แอร์โรคลาส จำกัด	20210003225506 [จ3-53(1)-32/50รย	53(1)
2	บริษัท แอร์โรคลาส จำกัด	10210100225393 [3-53(5)-2/39รย]	53(5)
3	บริษัท ชุมริโกะ อีสเทิร์น รับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	10210000425390 [3-52(4)-4/39รย]	52(4)
4	บริษัท ชุมริโกะ ไฟน์ อีลาสโตเมอร์ (ประเทศไทย)	20210101625581 [จ3-53(5)-16/58รย	52(4)
5	บริษัท อีสเทิร์น โพลีแพค จำกัด	20210297625635 [จ3-39-30/63รย]	39
6	บริษัท อีสเทิร์น โพลีแพค จำกัด	20210200125582 [จ3-53(8)-1/58รย]	53(8)
7	บริษัท ซ็อน แอควานซ์ โพลีเม็กซ์ จำกัด	10210002325515 [3-52(4)-23/51รย]	52(4)
8	บริษัท ซ็อน แอควานซ์ โพลีเม็กซ์ จำกัด	10210200125394 [3-52(4)-1/39รย]	52(4)
9	บริษัท เอพีเอส จำกัด	20210002625607 [จ3-52(4)-26/60รย	52(4)
10	บริษัท แอร์โรเฟลกซ์ จำกัด	10210000325459 [3-52(4)-3/45รย]	52(4)
11	บริษัท แอร์โรเฟลกซ์ จำกัด	10210000225386 [3-52(4)-2/38รย]	52(4)
12	บริษัท ฮายาคาวา อีสเทิร์น รับเบอร์ จำกัด	10210000325392 [3-52(4)-3/39รย]	52(4)
13	บริษัท เอสเซนทรา อีสเทิร์น จำกัด	10210000225436 [3-53(1)-2/43รย]	53(1),53(5),64(14)
14	บริษัท ฟาร์แอร์โร จำกัด	20210022125646 [จ3-53(5)-3/64รย]	53(5)
15	บริษัท ไอ.พี.พี (ไทยแลนด์) จำกัด	20210300625598 [จ3-90-6/59รย]	90
16	บริษัท ซึซึยะ โกมุ คาเซอิ (ไทยแลนด์) จำกัด	20210301525581 [จ3-53(5)-15/58รย	53(5)
17	บริษัท ทีเจเอ็ม เอเชีย แปซิฟิก จำกัด	20210113625660 [จ3-91(1)-9/66รย]	91(1)
18	บริษัท เทคสตรอง อิเล็กทรอนิกส์ (ไทยแลนด์) จำกัด	20210217825679 [จ3-77(2)-31-67 ร	77(2)
19	บริษัท ฮานมา (ประเทศไทย) จำกัด		

รายชื่อโรงงานภายในอุตสาหกรรม ไอ.พี.พี.

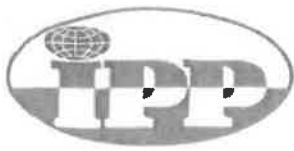
ลำดับ	ชื่อ
1	บริษัท ไอ.พี.พี (ไทยแลนด์) จำกัด
2	บริษัท แอร์โรคลาส จำกัด
3	บริษัท แอร์โรเฟลกซ์ จำกัด
4	บริษัท อีสเทิร์น โพสแพค จำกัด
5	บริษัท อีพีจี อินโนเวชั่น เซ็นเตอร์ จำกัด
6	บริษัท เอพีเอส จำกัด
7	บริษัท ฟาร์แอร์โร จำกัด
8	บริษัท ทีเจเอ็ม เอเชีย แปซิฟิก จำกัด
9	บริษัท ชุมริโกะ อีสเทิร์น รับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
10	บริษัท ฮายาคาวา อีสเทิร์น รับเบอร์ จำกัด
11	บริษัท ซ็อน แคววนซ์ โพลีเม็กซ์ จำกัด
12	บริษัท เอสเซนทรา อีสเทิร์น จำกัด
13	บริษัท ชุมริโกะ ไฟน์ อีลาสโตเมอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
14	บริษัท ซึซึยะ โกมุ คาเซอิ (ไทยแลนด์) จำกัด
15	บริษัท เทคสตรอง อีเล็คทรอนิกส์ (ไทยแลนด์) จำกัด
16	บริษัท ฮานมา (ประเทศไทย) จำกัด

ภาคผนวก ก-4

สำเนาหนังสือนำเสนอรายงานต่อหน่วยงานราชการ

ฉบับระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม

พ.ศ.2568 (ครั้งที่ 2/2568)



บริษัท ไอ. พี. พี. (ไทยแลนด์) จำกัด
I.P.P. (THAILAND) COMPANY LIMITED.
770 หมู่ 6 ถนนเทพารักษ์ ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270
770 MU 6 TEPARAK ROAD, TEPARAK SAMUTPRAKARN 10270 THAILAND
Tel. 02-3836500 ต่อ 201, 038-049300 Fax. 02-7596370

28 มกราคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2568

เรียน อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
เลขที่ 2386
วันที่ 30 มี.ค. 2569
เวลา 11:00

สิ่งที่แนบมาด้วย - เล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2568

โครงการจัดตั้งเขตอุตสาหกรรมไอพีพี ของ บริษัท ไอ.พี.พี. (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลมะขามคู่
กิ่งอำเภอนิคมน้ำจืด จังหวัดระยอง บัดนี้ได้จัดทำรายงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 2/2568

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

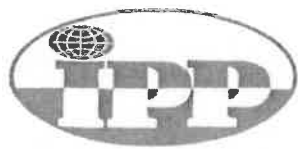
ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชำนาญ วิฑูรปกรณ์)

ลงชื่อ..... ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายเอกวัฒน์ วิฑูรปกรณ์)

ลงชื่อ.....ผู้นำส่งรายงาน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน
(.....)



บริษัท ไอ. พี. พี. (ไทยแลนด์) จำกัด
I.P.P. (THAILAND) COMPANY LIMITED.
770 หมู่ 6 ถนนเทพารักษ์ ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270
770 MU 6 TEPARAK ROAD, TEPARAK, SAMUTPRAKARN 10270, THAILAND.
Tel. 02-3846599 ต่อ 201. 038-949300 Fax. 02-7596370

28 มกราคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2568

เรียน อุตสาหกรรมจังหวัดระยอง

สิ่งที่แนบมาด้วย - เล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2568

โครงการจัดตั้งเขตอุตสาหกรรมไอพีพี ของ บริษัท ไอ.พี.พี. (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลมะขามคู่ กิ่งอำเภอนิคมน้ำจืด จังหวัดระยอง บัดนี้ได้จัดทำรายงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 2/2568

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชำนาญ วิฑูรปกรณ์)

ลงชื่อ..... ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายเอกวัฒน์ วิฑูรปกรณ์)

ลงชื่อ..... ผู้นำส่งรายงาน
(.....)

ลงชื่อ..... ผู้รับรายงาน
(..... 40/1 / 69)



บริษัท ไอ. พี. พี. (ไทยแลนด์) จำกัด
I.P.P. (THAILAND) COMPANY LIMITED.
770 หมู่ 6 ถนนเทพารักษ์ ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270
770 MU 6 TEPARAK ROAD, TEPARAK, SAMUTPRAKARN 10270, THAILAND
Tel 02-3836599 ต่อ 201, 038 949300 Fax 02-7596370

28 มกราคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2568

เรียน ผอ.ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดระยอง

สิ่งที่แนบมาด้วย - เล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2/2568

โครงการจัดตั้งเขตอุตสาหกรรมไอพีพี ของ บริษัท ไอ.พี.พี. (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลมะขามคู่ กิ่งอำเภอนิคมน้ำจืด จังหวัดระยอง บัดนี้ได้จัดทำรายงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 2/2568

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายชำนาญ วิฑูรปกรณ์)

ลงชื่อ..... ผู้มีอำนาจลงนาม
(นายเอกวัฒน์ วิฑูรปกรณ์)

ลงชื่อ..... ผู้นำส่งรายงาน
(.....)

ลงชื่อ..... ผู้รับรายงาน
(..... ๓๐/1/๖๙.....)

หลักฐานการยื่นรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256902-680
ชื่อโครงการ : โครงการจัดตั้งเขตอุตสาหกรรมโอพีพี
รอบรายงาน : ก.ค. 68 - ธ.ค. 68
วันที่ยื่นรายงาน : 12/02/2569
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 4462
ผู้ยื่นรายงาน : จริญญา บุญโนนแต่
อีเมล : Charanya.pik@gmail.com
โทรศัพท์ : 0818480953



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

ภาคผนวก ข

สำเนาเอกสารประกอบผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1

แผนผังหลักการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ

